

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY
DỰNG ĐẠI THỊNH PHÁT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 106.../2023/CV-ĐTP

Tp.HCM, ngày 01 tháng 12 năm 2023

V/v: Thông tin về các vấn đề liên quan đến
Chủ tịch HĐQT của Công ty LDG

Kính gửi:

- **Người Sở hữu Trái phiếu DPJCH2224001 và DPJCH2224002;**
- **Quý Đối tác.**

Lời đầu tiên, Công ty Cổ phần Đầu tư Xây Dựng Đại Thịnh Phát (“**Công Ty Đại Thịnh Phát**”) kính gửi đến Quý Đối tác và Người Sở Hữu Trái Phiếu DPJCH2224001 và DPJCH2224002 lời chào trân trọng!

Vừa qua, Công an tỉnh Đồng Nai đã ra quyết định khởi tố và tạm giam đối với ông Nguyễn Khánh Hưng – Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Đầu tư LDG (“**Công ty LDG**”) để phục vụ điều tra hành vi “Lừa dối khách hàng” liên quan đến Dự án Khu Dân cư Tân Thịnh đã được đăng tải trên các phương tiện truyền thông báo chí. Liên quan đến vụ việc, Công ty Đại Thịnh Phát xin có thông tin đến Quý Trái chủ và Đối tác như sau:

- Vụ việc trên vẫn đang trong quá trình điều tra và ông Nguyễn Khánh Hưng đã và đang tiếp tục phối hợp với các cơ quan chức năng trong quá trình điều tra làm rõ các vấn đề liên quan. Sự việc trên chỉ liên quan đến Dự án Khu dân cư Tân Thịnh, không liên quan đến các hoạt động kinh doanh và Dự án khác của Công ty LDG.
- Hiện tại, các hoạt động của Công ty LDG vẫn diễn ra bình thường và tài sản là Dự án LDG Sky cho gói Trái phiếu DPJCH2224001 và DPJCH2224002 của Công ty Đại Thịnh Phát vẫn được đảm bảo. Công ty LDG và Công ty Đại Thịnh Phát vẫn đang khẩn trương xử lý dòng tiền để thanh toán cho các khoản nợ quá hạn và sắp đến hạn cho Người Sở Hữu Trái Phiếu cũng như sắp xếp đối tác để mua lại 2 gói Trái phiếu như đại diện Ban lãnh đạo Công ty LDG đã trao đổi với Quý Trái chủ và Quý Đối tác trong cuộc họp ngày 25.10.2023.
- Trong vai trò là Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty LDG, ông Nguyễn Khánh Hưng đã ủy quyền toàn bộ các vấn đề liên quan đến Công Ty LDG cho Ban Tổng Giám đốc Công ty LDG, cũng như Ban Điều hành Công Ty LDG thực hiện tất cả các hoạt động liên quan đến Công Ty LDG, đảm bảo hoạt động bình thường của Công Ty LDG.

Công Ty LDG cam kết sẽ nỗ lực tối đa để ổn định mọi hoạt động kinh doanh, đảm bảo quyền lợi và lợi ích hợp pháp đối Quý Trái chủ và Đối tác.

Công ty Đại Thịnh Phát xin gửi lời cảm ơn đến Quý Trái chủ và Quý Đối tác đã đồng hành cùng Công ty Chúng tôi trong giai đoạn khó khăn vừa qua và rất mong nhận được thông cảm và tiếp tục đồng hành của Quý Trái chủ và Quý Đối tác trong thời gian tới.

Trân trọng kính chào!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG ĐẠI THỊNH PHÁT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Võ Hồ Thi Hoàng