

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY
DỰNG ĐẠI THỊNH PHÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 21.../2023/CV-ĐTP

TP.HCM, ngày 06 tháng 03 năm 2023

V/v: phản hồi các thông tin liên quan đến
trái phiếu DPJCH2224002

Kính gửi: Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán APG

Lời đầu tiên, Công ty Cổ phần Đầu tư Xây Dựng Đại Thịnh Phát (“Công ty Đại Thịnh Phát”) kính gửi đến Quý Công ty lời chào trân trọng.

Công ty Đại Thịnh Phát biết rằng nghĩa vụ thanh toán đầy đủ và đúng hạn các nghĩa vụ tài chính đến hạn là điều quan trọng và cần được ưu tiên hàng đầu. Tuy nhiên, căn cứ theo các Điều khoản và Điều kiện của Trái phiếu thì hiện tại Công ty Đại Thịnh Phát đang chậm trễ thanh toán lãi Trái phiếu theo cam kết. Và, Công ty Đại Thịnh Phát đã nhận được công văn số 28/2023/CV-APG ngày 13/02/2023, công văn số 37/2023/CV-APG ngày 23/02/2023 của Quý Công ty về việc thông báo Sự Kiện Vi Phạm.

Như Quý Công ty đã biết, tình hình kinh tế thời gian qua có nhiều biến động ảnh hưởng tiêu cực đến thị trường bất động sản. Các cơ quan nhà nước có thẩm quyền (các Bộ, Sở, Ban ngành) và các Hiệp Hội cùng toàn bộ Doanh nghiệp kinh doanh bất động sản đang phải chung tay tìm cách tháo gỡ vướng mắc và đưa giải pháp thúc đẩy thị trường.

Nhằm tháo gỡ các khó khăn nêu trên, Công ty Đại Thịnh Phát nỗ lực tái cấu trúc toàn diện và đang đề xuất tổ chức Hội Nghị Người Sở Hữu Trái Phiếu để báo cáo chi tiết tình hình cũng như các đề xuất phương án trả nợ tại Hội Nghị và xin ý kiến các Trái Chủ, dự kiến tổ chức trong tháng 03/2023.

Công văn đề nghị APG tổ chức hội nghị Người sở hữu trái phiếu cùng thời gian, địa điểm cụ thể sẽ được Công ty Đại Thịnh Phát gửi cho APG trong thời gian sớm nhất.

Công ty Đại Thịnh Phát rất mong nhận được cảm thông, chia sẻ và đồng hành của Quý Công ty nhằm hỗ trợ Công ty chúng tôi vượt qua giai đoạn khó khăn này.

Bằng công văn này, Công ty Đại Thịnh Phát xin trân trọng thông báo đến Quý Công ty nắm rõ tình hình hiện tại và thay mặt Tổ Chức Phát Hành thông báo lại với các Trái chủ.

Trân trọng!

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

ĐẠI THỊNH PHÁT



Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu VT.

Võ Hồ Thị Hoàng